

# Plan Local d'Urbanisme

*Pécy*

ELABORATION	1 ère REVISION
prescrite le : 5 août 2011	prescrite le : 11 avril 2024
arrêtée le : 6 décembre 2016	arrêtée le : 17 juillet 2025
approuvée le : 14 décembre 2017	approuvée le :
révision simplifiée le :	révision allégée le :
modification le :	modification le :
mise à jour le :	mise à jour le :

PIECE N° 5. D.1.  
SERVITUDES  
D'UTILITÉ  
PUBLIQUE  
TABLEAU

agence d'aménagement et d'urbanisme



Idéal entreprises, rue Monchavart 77250 HOUILLIES  
Tel.: 01.60.70.25.08, Fax.: 01.60.70.29.20

VU pour être annexé à la délibération du :  
17 juillet 2025

Date de transmission de l'acte: 22/07/2025  
Date de reception de l'AR: 22/07/2025  
077-217703578-DE\_2025\_038-DE  
A G E D I



Liste des servitudes d'utilité publique de la Commune de Pécy

Intitulé	Catégorie	Code	Caractéristique	Acte instituant	Gestionnaire	Coordonnées
CONSERVATION DES EAUX TERRAINS RIVERAINS COURS D'EAU	Loi du 8 avril 1898 (conditions de flottage à bûches perdues) Code rural, décret du 7 janvier 1959 (passage des engins d'entretien). Article L211-7 et L215-4 du code de l'Environnement. Et R152-29 à R152-52 du code rural.	A4	Servitude de passage sur les berges du ru d'Yvron et de ses affluents.  Servitude de passage sur les berges du ru de la Visandre et de ses affluents.	Arrêté préfectoral n°74/DDA/HY/420 du 24 septembre 1974  Arrêté préfectoral n°81/DDA/HY/543 du 1 <sup>er</sup> septembre 1981.	Direction Départementale des Territoires	288 rue Georges Clémenceau – BP 596 – 77 005 Melun Cedex – 01 60 56 71 71
PROTECTION DES EAUX POTABLES ET MINÉRALES	articles L. 1321-2 et R. 1321-13 du Code de la Santé publique articles L. 1322-3 à L. 1322-13 du Code de la Santé publique	AS1	Captage d'eau potable Pécy 1 n° 0221 7X 0009	Arrêté préfectoral n° 11 DCSE EC 01 du 4 mars 2011.	Direction Départementale des Territoires	288 rue Georges Clémenceau – BP 596 – 77 005 Melun Cedex – 01 60 56 71 71
PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES	Loi du 31 décembre 1913, loi du 2 mai 1930 modifiée. Articles L621-1 à L621-32 du code du Patrimoine et décret 2007-487 du 30 mars 2007.	AC1	Église de Pécy : clocher classé monument historique Église de Pécy : reste de l'édifice Inscrit à l'inventaire des monuments historiques	Arrêté du 12 août 1909  Arrêté du 9 avril 1969	Service Départemental de l'Architecture	Pavillon Sully 77 300 Fontainebleau 01 64 22 27 02
ALIGNEMENT DES VOIES NATIONALES DEPARTEMENTALES ET COMMUNALES	Articles L112-1 à L112-7 du code de la voirie routière.	EL7	CD 215 (Pécy) CD 215 (Mélenfroy)	Délibérations du : 05 janvier 1877 02 septembre 1868	Conseil départemental de Seine-et-Marne. Hôtel du Département CS 50377 - 77010 Melun Cedex	Lieu de consultation du plan : Agence Routière Territoriale – 47, av. du Général de Gaulle 77160 - Provins
HYDROCARBURES LIQUIDES PIPELINES D'INTÉRÊT GÉNÉRAL	Articles L555-1 à L555-30 et R555-1 à R555-52 du code de l'Environnement. Articles L632-1 et L632-2 du code de l'Énergie.	I1	LUNDIN – Pipeline de Villeperdue Grandpuits - Ø 273	Décret du 23 octobre 1987.	LUNDIN INTERNATIONAL	MACLAUNAY 51210 MONTMIRAIL
HYDROCARBURES LIQUIDES PIPELINES D'INTÉRÊT GÉNÉRAL GAZ canalisations et distribution transport de gaz.	« «	I1	Canalisation Ø 300	Arrêté Préfectoral n° 16 DCSE SERV 165 du 16 septembre 2016	Société Française Donges Metz. S.F.D.M.	47 avenue Franklin Roosevelt 77215 Avon 01 60 72 49 00
HYDROCARBURES LIQUIDES PIPELINES S.F.D.M. / SEPAL	Loi n°49 – 1060 du 2 août 1949 modifiée par la loi du 7 juin 1951	I1 Bis	Pipeline Donges-Melun-Metz. Ø 300 PMS 72,67 bars.	Décret du 23 novembre 1954. Arrêté Préfectoral n° 16 DCSE SERV 165 du 16 septembre 2016	Société Française Donges Metz. S.F.D.M.	47 avenue Franklin Roosevelt 77215 Avon 01 60 72 49 00
ELECTRICITE ETABLISSEMENTS DES CANALISATIONS ELECTRIQUES	Loi du 15 juin 1906, loi de finances du 13 juillet 1925, loi 46 – 628 du 8 avril 1946. Articles L433-5 et 6 et L433-8 à 10 et L521-7, 8 et 12 du code de l'énergie ; et R555-1 à 5555-52 du code de l'Environnement.	I4	Lignes aériennes à : 63 kV FOSSES-PECY 1 63 kV FOSSES-PECY 2 63 kV BAGNEAUX-PECY 63 kV ORMES – PECY POSTE PÉCY	Conv. Amiables Abrogé. Abrogé. Abrogé. Abrogé.	RTE Groupe Maintenance des Réseaux Est	66 avenue Anatole France 94 400 Vitry-sur-Seine 01 45 73 36 00
SERVITUDES RELATIVES A L'EXPLORATION ET A L'EXPLOITATION DES MINES ET CARRIERES	Servitudes mines et carrières Articles 71 à 73 du Code Minier	I6	Concession de mines d'hydrocarbures liquides ou gazeux dite de "Champotran".	Décret du 2 février 2018 accordant l'extension de la concession dite « Champotran » à la S Vermilion REP SAS	VERMILION REP 1762 Route de Pontenx 40161	DRIEAT Ile-de-France 12, cours Louis Lumière CS 70027

Date de transmission de l'acte: 22/07/2025  
Date de reception de l'AR: 22/07/2025  
077-217703578-DE\_2025\_038-DE  
A G E D I

PROTECTION DES CENTRES RADIO-ELECTRIQUES D'EMISSION ET DE RECEPTION CONTRE LES OBSTACLES	Articles L54 à L56-1 et R21 à R26-1 et R39 du code des Postes et article L5113-1 du code de la Défense	PT2	Relative au faisceau hertzien de Les Lilas Fort de Romainille à Cucharmoy Côtes NGF 155 - 171	Décret du 17 janvier 1986 non publié au JORF	Direction interarmées des réseaux d'infrastructure et des systèmes d'informations d'Ile-de-France	Commandement militaire de l'Ile-de-France. Quartier des Loges. 207 00484 ARMÉES 01 39 21 28 10.
RESEAUX DE TELECOMMUNICATIONS TELEPHONIQUES TELEGRAPHIQUES	Code des PTT	PT3	F 308 PARIS PROVINS Tronçon 02	Conv. Amiables	Direction Opérationnelle Télécommunications	172 rue Raymond Poincaré BP 595 – 77 005 Melun Cedex – 01 64 37 91 21
Servitudes aéronautiques à l'extérieur des zones de dégagement	Code des transports : L6352-1. Code de l'Aviation Civile : art R244-1 et R244-2 à R 244-4.	T7	Servitude aéronautique	Arrêté du 25 juillet 1990, installations dont l'établissement à l'extérieur des zones de servitudes de dégagement est soumis à autorisation.	DGAC/SNIA NORD Guichet unique urbanisme UGD.	82 rue des Pyrénées 75970 Paris Cedex 20 snia-urba-nord-bf@aviation-civile.gouv.fr

Date de transmission de l'acte: 22/07/2025  
Date de reception de l'AR: 22/07/2025  
077-217703578-DE\_2025\_038-DE  
A G E D I